売マンション

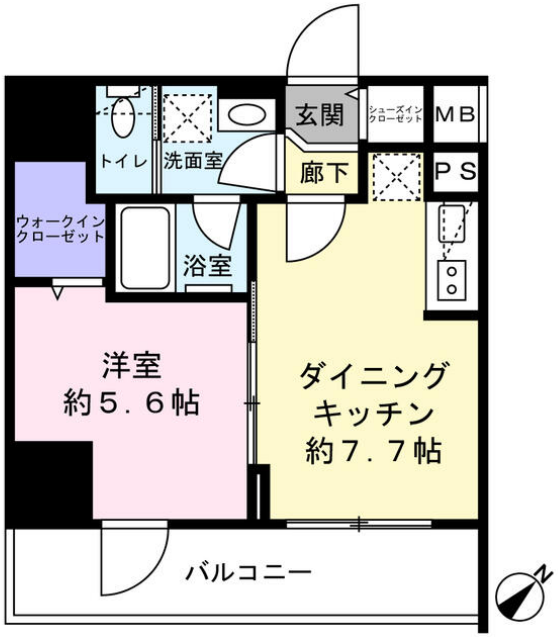
伊勢佐木長者町駅

オーナーチェンジ

間取り	専有面積	築年月
1DK	壁芯31.61㎡	2020年01月

チェックポイント！

バイク置場有(3,000円/月),駐輪場有(200円/月),主要採光面：南東向き



物件種目	売マンション
マンション名	
最寄駅	伊勢佐木長者町
間取タイプ	1DK
価格	3,100万円

物件所在地	神奈川県横浜市中区長者町１丁目		
交通	横浜市ブルーライン 伊勢佐木長者町 徒歩5分		
建物 構造・規模	ＲＣ 11階建/8階部分		
建物 専有面積(使用部分面積)	壁芯31.61㎡	バルコニー面積	6.38㎡
建物 間取内訳	洋 5.6　DK 7.7		
土地権利	所有権	用途地域	商業地域
築年月	2020年01月	総戸数	103戸
管理形態	全部委託	管理員の勤務形態	不在
管理費	6,950円/月	修繕積立金	1,900円/月
現況	賃貸中	引渡可能時期	即時
駐車場	有　14,000円/月	施工会社	多田建設株式会社
建築確認番号			
設備			
備考	利回り：4.06%　年間予定賃料収入：126.00万円　利用駅１：ＪＲ根岸線 関内 徒歩12分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合もありますのでご確認ください。

at home

infosheet　物件番号　69802860082

国土交通大臣免許（２）第８８１１号　〒231-0033 神奈川県横浜市中区長者町３丁目８－１３

株式会社グッドチョイス

TEL： 045-664-9910　FAX： 045-664-9911　定休日：水曜、祝日

■取引態様： 専任媒介